



J&O FOREST FUND

HÅLLBAR OCH DIVERSIFIERAD
INVESTERING I SKOG

2013*
+13.1%

2014*
+15.0%

2015*
+9.5%

2016*
+13.5%

2017*
+14.8%

- MÅLAVKASTNING 10-12 % PER ÅR
- STABIL AVKASTNING TILL LÅG RISK

* Avser Klass A



BÖRSEN BRA MEN SKOGEN BÄST.

På börsen handlar allt om timing. Gå in i rätt tid och du kan få fantastisk avkastning på kort tid. Eller inte. Måste det vara så?

Diagrammet här intill är gjort med varje kvartal som jämförelsepunkt. Det är väldigt snällt mot de olika börsindexen eftersom variationerna över månad, vecka eller dag är mycket större. Hur som helst så ser vi att skogen tickar på och timing har därmed inte någon större betydelse.

På fem år (2013-2017) gick OMX30 upp med 40 %. J&O Forest Fund gick upp 86 %. Det som gör avkastningen så mycket högre över tid är att den är så jämn. Andelen positiva månader sedan start är över 90 % för fonden. För hela 2017 gick OMX30 upp cirka 4 % och J&O Forest Fund gick upp drygt 14 %.

EKONOMI GÅR UPP OCH NER. SKOGEN BARA VÄXER.

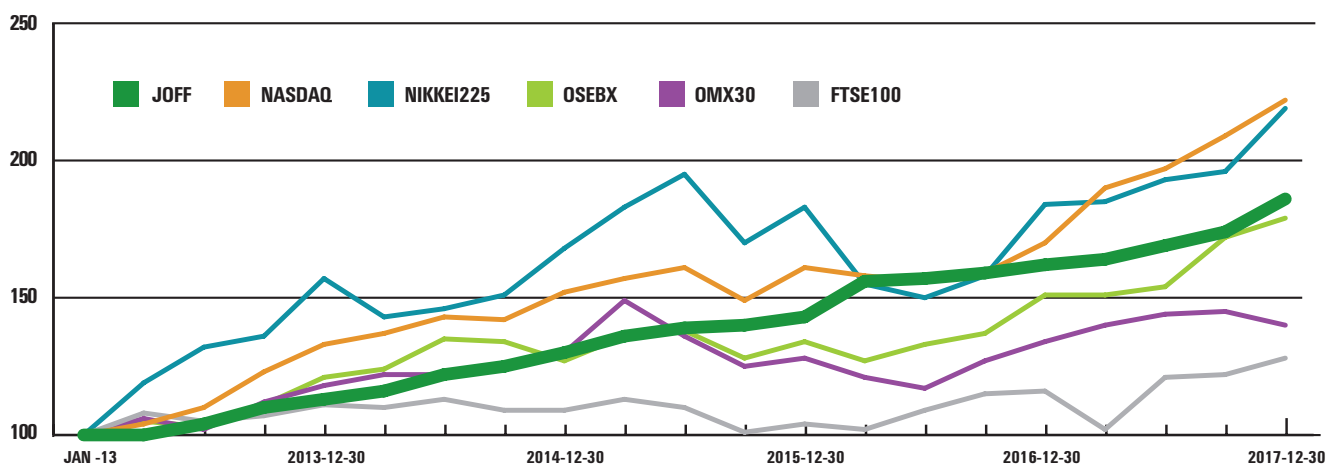
Den 10 mars år 2000 var en historisk dag på den amerikanska teknikkbörsernas Nasdaq. Index gick för första gången över den magiska gränsen. Först 15 år senare, i maj 2015, passerades återigen denna magiska gräns.

Vad hände i skogen före och efter kraschen? Den bara växte på. Tar vi till exempel de senaste 20 åren har skogens värde vuxit stadigt med 5-15 % varje år, beroende av plats och trädslag. Stabilit, tryggt och säkert är nyckelord för J&O Forest Fund. På fem år har vår skogsfond vuxit med över 80 procent i värde.

SKOG OCH TILLVÄXT. DET ÄR DET ENDA VI BRYR OSS OM.

Vi har bara ett fokus, nämligen skog. Vi har förvaltat J&O Forest Fund sedan 2012 och har sett det vi pratar om – hur skogen växer på oavsett vad som händer på börsen och i världen. Vi säger inte att fonden alltid går upp. Men vi säger att skogen alltid växer!

UTVECKLING 2013-2017.



Jämförelse mellan J&O Forest Fund Class A EUR och olika börsindex. Bas 100 är NAV/Index den 1/1-2013 i lokal valuta.

NATURLIG TILLVÄXT. HUR MÅNGA KAN PRATA OM DET?

Säg den placering som växer naturligt? Skog gör det. Och det är därför som skog är tryggt och stabilt. 60 % av värdet på skog består av ren växtkraft*. Biologisk växtkraft som inte bryr sig ett dyft om vare sig hausse eller baisse runt om i världen. Skogen bara växer på. Även när det gäller hur vi placerar våra innehav i skog tänker vi säkert och stabilt. Vi sprider våra innehav så vi äger både tropisk plantageskog i Sydamerika och vanlig naturskog i Baltikum. Och vi sparar en del i kassan så vi alltid är redo för en bra skogsaffär.

* Källa: Forest Investment Association.



Andelen positiva månader sedan start.



DAGS ATT KÖPA LITE SKOG?



MARCUS JIBRÉUS
Founding partner
mj@joforestfund.com



MARCUS ÖLVESTAD
Founding partner
mo@joforestfund.com



ALEXANDER ERLANDSSON
Sales manager
ae@joforestfund.com

Vi tycker om att vara personliga med våra investerare och tar gärna emot frågor och funderingar. Vill du investera eller fråga något, mejlar du till: ae@joforestfund.com

Skog är en relativt trögroblig tillgång med låg omsättning. Tack vare fondens investeringsstrategi erbjuder dock J&O Forest Fund handel varje månad och uttag medges varje kvartal. Fonden har tillstånd av Finansinspektionen att marknadsföra den på Luxemburgbörsen noterade Klass D i Sverige och vi har Swedbank som husbank. Fonden finns att följa på www.bloombergs.com såväl som via fondens egna hemsida www.joforestfund.com.

KORTA FAKTA

Namn	J&O Forest Fund Ltd
Förvaltare	J&O Asset Management Ltd
Fondadministratör	Apex Fund Services Ltd
Distribution i Sverige	J&Ö Kapitalförvaltning AB
Bank	Swedbank
Revisor	KPMG
Övervakande myndighet	Bermuda Monetary Authority och Finansinspektionen
Valutor	EUR, USD, GBP, NOK, SEK
Köp	Månadsvis
Sälj	Kvartalsvis
Risk	1 2 3 4 5 6 7

www.joforestfund.com

FOLLOW US ON BLOOMBERG. TICKER: JOGFIAE:BH
WWW.BLOOMBERG.COM

Historisk avkastning är ingen garanti för framtida avkastning. De pengar som investeras kan både öka och minska i värde och det är inte säkert att du får tillbaka hela det insatta kapitalet.